

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

«Строительная Компания Балт-Строй»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для

**197183, г. Санкт-Петербург, ул. Саби́ровская,
д. 35, лит. А**

юридических лиц), его почтовый индекс

info@balt-stroi.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 21 июня 2018 г.

№ 47-RU47507101-098K-2018

Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

Ленинградской области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | X |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | - |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | - |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Комплекс многоквартирных жилых домов. Корпус 1 |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «Ведущее экспертное бюро» |

| | | | | |
|-----|---|---|--|--------|
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 78-2-1-2-0014-18 от 10 апреля 2018 г. | | |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 47:20:0903006:402 | | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 47:20:0903006 | | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - | | |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | от 15.07.2016 № RU 47507101-625 выдан администрацией муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области | | |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | - | | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ООО «Строительная Компания Балт-Строй» 2018 г. шифр проекта: 01-2018 | | |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 10593,54 | Площадь участка (кв. м): | 38081 |
| | Объем (куб. м): | 35318,9 | в том числе подземной части (куб. м): | 4656,6 |
| | Количество этажей (шт.): | 10 | Высота (м): | 33,58 |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость: | - |
| | | | Количество секций (шт.) | 2 |
| | Площадь застройки (кв. м): | 1220,2 | Лифты (шт.): | 2 |
| | Общая площадь встроенных помещений коммерческого назначения (кв.м): | 47,2 | Общая площадь кладовых (кв.м): | 738 |
| | Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, террас) (кв.м): | 7671,9 | Общая площадь квартир (без учета лоджий, балконов, террас) (кв.м): | 7171 |

| | | |
|---|--|---|
| 5 | Адрес (местоположение) объекта | Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, г. Кингисепп, ул. Воровского, д. 50 |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта | |
| | Категория: (класс) | - |
| | Протяженность: | - |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | - |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 21 ” июня 20 21 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр 01-2018-ПОС, том б).

**Заместитель председателя комитета –
начальник административно-правового отдела**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Д.А. Лобановский

(расшифровка подписи)



“ 21 ” июня 20 18 г.

М.П.

